

# 売地

## 内野西が丘駅

更地渡し

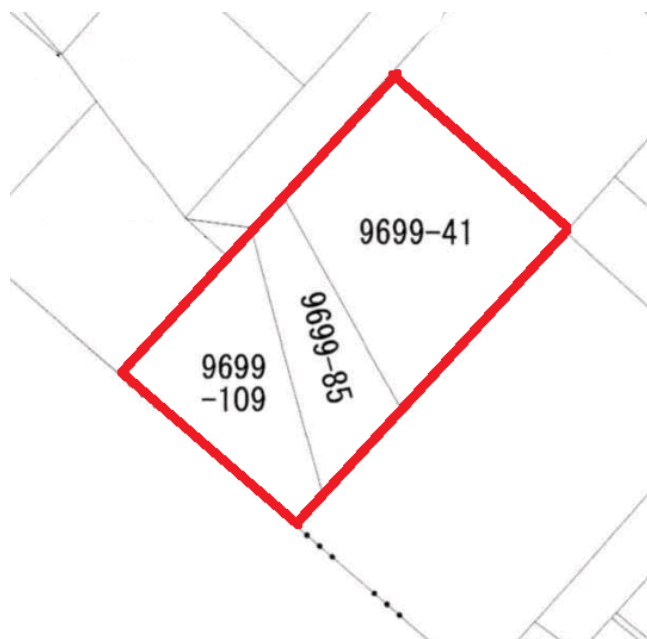
土地面積  
公簿 502.00㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
相談

チェックポイント！

都市ガス,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	内野西が丘		
土地面積	公簿 502.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,290万円	坪単価	@8.50万円

物件所在地	新潟県新潟市西区五十嵐西		
交通	J R 越後線 内野西が丘 徒歩22分		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	建築基準法第22条		
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北西4.0m 私道 接面15.0m		
設備	都市ガス,上水道,下水道		
備考	利用駅1: J R 越後線 内野 徒歩26分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69824925018

新潟県知事免許(3)第5141号 〒950-0943 新潟県新潟市中央区女池神明2丁目3-13

## 株式会社アールデザイン

TEL: 025-278-8001 FAX: 025-211-7180 定休日: 水曜日

■取引態様: 一般媒介